

## Obchodní podmínky pro SoD, ELTR objednatel

---

### 1. Úvod

Společnost **OMEXOM ELEKTROTRANS a.s.**, IČO: 256 55 558, se sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B 5283 tímto v souladu s ustanovením § 1751 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů vydává tyto obchodní podmínky.

### 2. Definice

- 2.1. **Obchodní podmínky:** Tyto Obchodní podmínky představují obchodní podmínky ve smyslu § 1751 občanského zákoníku. Jsou nedílnou součástí každé Smlouvy a každé Objednávky a společně s nimi upravují vzájemná práva a povinnosti Objednatele a Zhotovitele (dále jen „**Obchodní podmínky**“). Aktuální znění Obchodních podmínek je zveřejněno na internetových stránkách Zhotovitele [www.elektrotrans.cz](http://www.elektrotrans.cz) sekce „Produkty a služby“.
- 2.2. **Objednatel:** Společnost OMEXOM ELEKTROTRANS a.s., IČO: 256 55 558, se sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B 5283 (dále jen „**Objednatel**“).
- 2.3. **Zhotovitel:** Osoba, která uzavřela s Objednatelem na základě Objednávky Objednatele Smlouvu (dále jen „**Zhotovitel**“).
- 2.4. **Objednávka:** Návrh Objednatele na uzavření smlouvy o dílo dle § 2586 a násl. občanského zákoníku, jejímž předmětem je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele Dílo (dále jen „**Objednávka**“). Podmínky vzniku Smlouvy a přijetí Objednávky stanoví čl. **Error! Reference source not found.** a **Error! Reference source not found.** těchto Obchodních podmínek.
- 2.5. **Smlouva:** Smlouva o dílo mezi Objednatelem a Zhotovitelem uzavřená způsobem dle čl. **Error! Reference source not found.** a **Error! Reference source not found.** těchto Obchodních podmínek, jejímž obsahem je povinnost Zhotovitele provést pro Objednatele Dílo (dále jen „**Smlouva**“). Smlouvou se rozumí rovněž rámcová smlouva, pokud je uzavřena, a jednotlivé dílčí smlouvy vzniklé přijetím jednotlivých Objednávek Objednatele.
- 2.6. **Dílo:** Zhotovení, resp. údržba, oprava nebo úprava určité věci uvedené v Objednávce, resp. Smlouvě, včetně všech jejích součástí a příslušenství, které se Zhotovitel zavázal Objednateli provést (dále jen „**Dílo**“).
- 2.7. **Cena Díla:** Cena, kterou si mezi sebou strany ujednaly a kterou je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli za provedení Díla.
- 2.8. **Místo Díla:** Místo určené v Objednávce, resp. Smlouvě, ve kterém se Zhotovitel zavázal Objednateli Dílo provést, nebo do kterého se zavázal Dílo dodat (dále jen „**Místo Díla**“).

- 2.9. **Občanský zákoník:** Občanským zákoníkem se rozumí zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“).

### 3. Objednávka

- 3.1. **Odeslání Objednávky:** Objednatel zašle Objednávku písemně, příp. elektronicky, do dispozice Zhotovitele. Objednatel je oprávněn bez zbytečného odkladu po odeslání Objednávky opravit zjevné písařské a početní chyby nebo jiné obdobné zřejmé omyly. Taková oprava nemá vliv na platnost a účinnost Smlouvy, pokud se nedotýká podstatných náležitostí plnění.

#### 3.2. Obsah Objednávky:

- 3.2.1. Požadavek Objednatele k provedení Díla Zhotovitelem;
- 3.2.2. Označení a popis Díla;
- 3.2.3. Určení Místa Díla (obec, ulici a číslo popisné, případně jiné označení);
- 3.2.4. Cenu, jež Objednatel navrhuje za provedení Díla Zhotoviteli uhradit;
- 3.2.5. Datum vystavení Objednávky;
- 3.2.6. Navrhovaný termín dokončení a předání Díla; a
- 3.2.7. Jiné případné podmínky a požadavky Objednatele.

- 3.3. **Přijetí Objednávky:** Pro uzavření Smlouvy je Zhotovitel povinen Objednávku bezvýhradně přijmout (dále jen „**Přijetí Objednávky**“ nebo jen „**Přijetí**“). Přijetí může být učiněno elektronicky, zejm. e-mailem, nebo písemně, nebo jiným způsobem vyjadřující vůli Zhotovitele přijmout Objednávku. Mlčení bez výslovného Přijetí Objednávky, nebo zahájení plnění Zhotovitelem nepředstavuje Přijetí Objednávky.

- 3.4. **Lhůta k Přijetí Objednávky:** Není-li v Objednávce uvedena lhůta pro Přijetí, činí tato 3 pracovní dny ode dne odeslání Objednávky Objednatelem. Pozdní Přijetí nebo odpověď Zhotovitele obsahující jakékoli odchylky od Objednávky není Přijetím, ale novým návrhem Zhotovitele. Ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku je tímto vyloučeno. Smlouva v takovém případě vznikne pouze výslovným písemným souhlasem Objednatele.

- 3.5. **Vyrozumění o Přijetí Objednávky:** Nejpozději do 3 pracovních dní po Přijetí Objednávky je Zhotovitel povinen zaslat Objednateli na kontaktní e-mail elektronickou kopii Objednávky opatřenou razítkem a podpisem Zhotovitele vč. potvrzení, že se seznámil s těmito Obchodními podmínkami a přijímá je bez výhrad.

- 3.6. **Storno Objednávky:** Objednatel má výhradní právo kdykoliv Objednávku odvolat bez jakékoli odpovědnosti vůči Zhotoviteli, a to nejpozději do doby, kdy bude Objednateli prokazatelně doručeno bezvýhradné Přijetí Objednávky.

### 4. Smlouva

- 4.1. **Vznik Smlouvy:** Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je Objednateli doručeno Přijetí Objednávky Zhotovitelem učiněné ve lhůtě dle čl. **Error! Reference source not found.** Zhotovitel Přijetím Objednávky potvrzuje, že měl skutečnou příležitost ovlivnit obsah základních podmínek samotné Objednávky a Smlouvy.

- 4.2. **Změny Smlouvy:** Smlouvu lze měnit pouze písemnými, vzájemně odsouhlasenými dodatky. Jménem Objednatele je k takovým změnám oprávněn pouze jeho statutární orgán nebo osoba, která Objednávku odeslala, ledaže Objednatel ve Smlouvě, resp. Objednávce, výslovně určí jinak. Opravy zřejmých omylů provedené Objednatelem dle čl. 3.1 se za změnu Smlouvy nepovažují.
- 4.3. **Odstoupení od Smlouvy:** Od Smlouvy anebo kterékoliv její části, je Objednatel oprávněn písemně odstoupit bez uvedení důvodu, a to nejpozději do předání a převzetí Díla dle čl. 7.2. Práva Objednatele na smluvní pokuty, úroky z prodlení a náhradu škody nejsou odstoupením dotčena. Rovněž tímto není dotčeno právo Objednatele od Smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů.

## 5. Provedení Díla

- 5.1. **Způsob provedení Díla:** Zhotovitel postupuje při provedení Díla samostatně a s potřebnou péčí. Tím není dotčena jeho povinnost řídit se pokyny a příkazy Objednatele. Způsob provedení Díla musí odpovídat všem požadavkům dle Smlouvy a těchto Obchodních podmínek, jakož i všem právním předpisům, technickým a bezpečnostním normám a předpisům a normám ČSN pro daný druh Díla.
- 5.2. **Pověření subdodavatelů:** Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části, nebo celého Díla třetí osoby, subdodavatele, pouze s výslovným předchozím souhlasem Objednatele. Pověření každého jednotlivého subdodavatele podléhá předchozímu schválení Objednatelem. Použití subdodavatele bez předchozího schválení Objednatelem je považováno za podstatné porušení Smlouvy. Za veškerou činnost subdodavatele, včetně dodržení podmínek provedení Díla dle čl. 5.1, nese plnou odpovědnost Zhotovitel a veškeré nároky, které v souvislosti se Smlouvou a Dílem Objednateli vůči subdodavateli vzniknou, je Objednatel oprávněn vymáhat na Zhotoviteli.
- 5.3. **Součinnost Objednatele:** Objednatel je Zhotoviteli povinen poskytnout veškerou potřebnou součinnost, a pokud tak bylo mezi stranami sjednáno, včetně zajištění věcí potřebných při provádění Díla. Veškeré věci, které byly Zhotoviteli Objednatelem k provedení Díla poskytnuty, je pro provedení Díla Zhotovitel povinen Objednateli vrátit, pokud je to vzhledem k jejich povaze možné. Práva a povinnosti stran vyplývající z § 2594 odst. 3 věty druhé občanského zákoníku jsou tímto vyloučena.
- 5.4. **Pokyny Objednatele:** Objednatel je oprávněn provádět dohled nad prováděním Díla a udělovat Zhotoviteli pokyny, kterými je Zhotovitel vázán, a to včetně pokynu k přerušení provádění Díla. V případě přerušení provádění Díla se Zhotovitel vzdává jakýchkoli nároků na náhradu případných škod nebo vícenákladů, které mu přerušením vzniknou. Práva a povinnosti stran vyplývající z § 2595 občanského zákoníku jsou tímto vyloučena.
- 5.5. **Provedení Díla stavby:** Je-li Dílem zhotovení, resp. údržba, oprava nebo úprava stavby nebo její části, je Zhotovitel povinen se v průběhu provedení Díla řídit povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, a veškerými dalšími příslušnými stavebními a souvisejícími předpisy.

- 5.6. **Deník Díla:** Zhotovitel je nad rámec svých povinností ze stavebních předpisů povinen vést písemný deník o průběhu provádění Díla, který poskytne Objednateli kdykoli k revizi a jehož obsahem je alespoň:
- 5.6.1. Seznam provedených prací;
  - 5.6.2. Seznam použitého materiálu;
  - 5.6.3. Plánované práce vč. harmonogramu; a
  - 5.6.4. Seznam příkazů Objednatele a způsob jejich vypořádání Zhotovitelem.
- 5.7. **Dokončení Díla:** Dílo je dokončeno, pokud je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu za splnění všech zákonných podmínek a podmínek dle Smlouvy, není-li Smlouvou stanoveno jinak. Smlouvou může být ujednáno, že se dokončení Díla prokáže provedením zkoušek. Veškeré náklady na provedení zkoušek nese Zhotovitel.
- 5.8. **Vlastnické právo:** Vlastnické právo k Dílu přechází ze Zhotovitele na Objednatele okamžikem protokolárního převzetí Díla Objednatelem dle čl. 7.4, není-li mezi stranami výslovně sjednáno jinak. Je-li předmětem Díla údržba, oprava nebo úprava věci nebo stavby, stávající vlastnická práva tím nejsou dotčena.

## 6. Jakost Díla

- 6.1. **Jakost, kvalita a provedení Díla:** Dílo musí odpovídat všem požadavkům dle Smlouvy a těchto Obchodních podmínek. Provedení Díla musí dále též odpovídat i všem právním předpisům, technickým a bezpečnostním normám a předpisům, normám ČSN, EN, ISO, včetně norem a předpisů doporučujících, pro daný druh Díla. Dílo i veškeré součásti použité k jeho provedení musí být výlučně nepoškozené a zhotovené z kvalitního materiálu, součástek a příslušenství, vše v nejvyšší jakosti. Pokud je Dílo prováděno, resp. dodáváno, na základě vzorků, návrhů či výkresů, musí těmto zcela odpovídat, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Zhotovitel je povinen plnit v jakosti nejvyšší, nestanoví-li Smlouva výslovně jinak.
- 6.2. **Záruka za jakost Díla:** Zhotovitel poskytuje Objednateli za provedení Díla záruku za jakost. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo jakož i každá jeho část, součást a příslušenství, bude po celou dobu trvání záruky plně způsobilé pro použití k účelu stanovenému Smlouvou a k účelu obvyklému pro Dílo a dále, že si zachová Smlouvou stanovené vlastnosti a též i vlastnosti obvyklé, a to bez ohledu na to, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na Dílu na Objednatele vnější událost. Použití § 2116 občanského zákoníku se tímto vylučuje. Zhotovitel dále odpovídá Objednateli v rámci záruky za jakost zejména za to, že v době, kdy Objednatel Dílo převzal a dále v době, kdy trvá záruční doba:
- 6.2.1. Dílo má vlastnosti, které si strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které Zhotovitel popsal, a které Objednatel důvodně očekával s ohledem na povahu Díla;
  - 6.2.2. Dílo se hodí k účelu, který pro jeho použití Objednatel uvádí a/nebo ke kterému se Dílo tohoto druhu obvykle používá;
  - 6.2.3. Dílo odpovídá jakostí nebo provedením smluvenému vzorku nebo předloze, byla-li jakost nebo provedení určeno podle smluveného vzorku nebo předlohy;

6.2.4. Dílo je v odpovídajícím množství, míře a hmotnosti; a

6.2.5. Dílo vyhovuje všem požadavkům právních předpisů a příslušných norem ČSN, EN a ISO.

- 6.3. **Záruční doba:** Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost dle čl. 6.2 v délce nejméně 36 kalendářních měsíců, pokud Smlouva nestanoví záruční dobu delší. Je-li Dílem zhotovení, resp. údržba, oprava nebo úprava stavby nebo její části, je záruka za jakost stanovena v délce nejméně 72 kalendářních měsíců. Záruční doba počíná běžet ode dne podpisu předávacího protokolu Objednatelům dle čl. 7.4. O dobu reklamace vady Díla se záruční doba prodlužuje, a to na celé Dílo včetně všech jeho částí, součástí a příslušenství.

## 7. Předání a převzetí Díla

- 7.1. **Doba k provedení Díla:** Zhotovitel je povinen provést, dokončit a předat Dílo Objednateli nejpozději do konce doby, kterou mezi sebou strany ujednaly ve Smlouvě.
- 7.2. **Zabalení a zajištění Díla:** Je-li třeba Dílo dle Smlouvy po jeho provedení třeba dopravit na Místo Díla, je Zhotovitel povinen na své náklady a riziko Dílo zabalit a zajistit tak, aby v průběhu přepravy včetně nakládky a vykládky nemohlo dojít k poškození ani znehodnocení Díla. Obal Díla musí umožňovat jeho bezpečné uskladnění bez ztráty kvality. Veškeré náklady na přepravu, dopravu, zabalení, a zajištění Díla jsou již obsaženy v Ceně Díla určené Smlouvou. Původcem veškerých obalů a odpadů vzniklých při plnění Smlouvy je Zhotovitel.
- 7.3. **Doklady k Dílu:** Zhotovitel je povinen předat Objednateli nejpozději při převzetí Díla veškeré doklady a dokumenty související s Dílem, zejména pak doklady upravující technické podmínky, montáž, instalaci, provoz, údržbu a skladování Díla, dále pak prohlášení o shodě, typový list, záruční list, protokoly o zkouškách, protokoly o kvalitě, návody k obsluze, servisní knihu atd. či doklady a dokumenty Objednatelům výslovně požadované po uzavření Smlouvy. Zhotovitel je povinen předat Objednateli i veškeré doklady a dokumenty, které nejsou výslovně uvedeny ve Smlouvě, resp. Objednávce, avšak tyto jsou potřebné k užívání a volnému nakládání s Dílem, včetně dokladů pro daňové a účetní potřeby.
- 7.4. **Protokolární předání a převzetí Díla:** O předání a převzetí Díla bude mezi Objednatelům a Zhotovitelem sepsán předávací protokol. Předávací protokol musí obsahovat alespoň identifikaci Zhotovitele a Objednatelů a osob provádějících předání a převzetí, číslo Objednávky, přesnou specifikaci Díla, datum a čas předání, Místo Díla a případně seznam předané dokumentace. Dále je do předávacího protokolu Objednatel oprávněn uvést případné výhrady ve smyslu § 2605 občanského zákoníku.

## 8. Platební podmínky

- 8.1. **Cena Díla:** Zhotoviteli vzniká právo na zaplacení Ceny Díla dokončením Díla ve smyslu čl. 5.7 a jeho předáním dle čl. 7.4, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak. Zhotovitel není oprávněn požadovat zálohu nebo platbu části Ceny Díla před dokončením Díla, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno, že takové právo Zhotovitel má. Cena Díla zahrnuje veškeré náklady spojené s provedením Díla, zejména náklady na dopravu do Místa Díla a složení, balení a označení, pojištění, clo a daně spojené s dovozem, získání a předání veškeré dokumentace a

certifikátů, případné skladné a další poplatky související s řádným splněním Smlouvy, které je tak Zhotovitel povinen opatřit na vlastní náklady, riziko a odpovědnost

8.2. **Úhrada Ceny Díla:** Úhradu Ceny Díla bezhotovostním převodem provede Objednatel na základě daňového dokladu, kterým se rozumí i elektronický daňový doklad splňující zákonné požadavky. Nedílnou součástí každého daňového dokladu musí být:

8.2.1. Kopie Objednávky s identifikací Zhotovitele; a

8.2.2. Kopie podepsaného předávacího protokolu k příslušnému Dílu.

Daňový doklad včetně příloh doručí Zhotovitel Objednateli elektronicky na dohodnutou kontaktní e-mailovou adresu nebo listinně na adresu sídla Objednatele do 10 kalendářních dnů od dokončení Díla.

8.3. **Změna daňového dokladu:** V případě, že daňový doklad nebude obsahovat veškeré zákonné náležitosti nebo náležitosti vyžadované Smlouvou či těmito Obchodními podmínkami (včetně náležitostí dle čl. **Error! Reference source not found.**), Objednatel jej má právo neuznat a vrátit Zhotoviteli k doplnění nebo opravě v přiměřené lhůtě. Tím se Objednatel nedostává do prodlení s úhradou Ceny Díla.

8.4. **Splatnost:** Není-li splatnost výslovně sjednána ve Smlouvě, nebo v daňovém dokladu, činí 10 kalendářních dní ode dne doručení úplného daňového dokladu Objednateli. Neobsahuje-li daňový doklad náležitosti dle čl. **Error! Reference source not found.**, běží lhůta splatnosti až ode dne doručení poslední z nich. V případě změny daňového dokladu dle čl. 8.3 běží lhůta splatnosti ode dne doručení opraveného daňového dokladu Objednateli.

8.5. **Zaplacení Ceny Díla:** Dnem zaplacení Ceny Díla je v případě bezhotovostní platby den, ve kterém Objednatel zadal své bance příkaz k úhradě Ceny Díla.

8.6. **Započtení a pozastavení plateb:** Objednatel je oprávněn započíst jakoukoli svou splatnou či nesplatnou pohledávku vůči Zhotoviteli proti pohledávce Zhotovitele na zaplacení Ceny Díla, jakož i pozastavit platby v rozsahu odpovídajícím vadám, neúplnému plnění nebo nedodání dokumentace podle těchto Obchodních podmínek či Smlouvy.

## 9. Odpovědnost za vady

9.1. **Práva z vadného plnění:** Práva Objednatele z vadného plnění zůstávají zachována i v případě vad, které mohl zjistit při uzavření Smlouvy nebo při převzetí Díla, čímž strany vylučují použití § 2103 a § 2605 odst. 2 a § 2618 občanského zákoníku. Rovněž odchylně od § 2112 odst. 1 občanského zákoníku se smluvní strany dohodly, že práva z vadného plnění náleží Objednateli i tehdy, neoznámí-li vadu bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, nejpozději však do 3 let od převzetí Díla. Zhotovitel se vzdává námitky podle § 2112 odst. 2 věty první občanského zákoníku. Lhůta k prohlídce podle § 2104 občanského zákoníku činí nejméně 90 kalendářních dní od převzetí Díla. Práva z vadného plnění lze uplatňovat po celou dobu záruční doby dle čl. 6.3. Je-li předmětem Díla údržba, oprava nebo úprava věci nebo stavby, ujednávají strany, že vylučují použití ustanovení § 2629 a § 2630 občanského zákoníku.

- 9.2. **Reklamacce:** Objednatel oznámí vadu Zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, co ji zjistí. Pořádková lhůta je stanovena na 30 kalendářních dní. Zmeškání této pořádkové lhůty nezakládá zánik práv z vadného plnění. Oznámení lze provést jakýmkoli způsobem a musí uvádět alespoň popis vady a zvolený nárok dle čl. 9.3. Objednatel je oprávněn požadovat okamžitá dočasná opatření k zajištění provozu a bezpečnosti jeho obchodního závodu.
- 9.3. **Práva z odpovědnosti za vady:** Bez ohledu na charakter vady nebo závažnost porušení Smlouvy má Objednatel pro každou jednotlivou vadu právo zvolit:
- 9.3.1. Odstranění vady provedením nebo dodáním nového Díla, nebo provedením nebo dodáním chybějící či jinak vadného Díla, jeho části nebo příslušenství;
- 9.3.2. Odstranění vady;
- 9.3.3. Přiměřenou slevu z Ceny Díla, stanovenou na nejméně 3 % z Ceny Díla za každou jednotlivou vadu; a
- 9.3.4. Odstoupení od Smlouvy nebo její části.
- 9.4. **Odstranění vady:** Zhotovitel je povinen zvolený nárok Objednatele splnit řádně do 10 kalendářních dnů od jeho uplatnění (není-li písemně ujednána jiná lhůta). V případě oznámení závažných vad, z nichž vyplývá ohrožení bezpečnosti provozu obchodního závodu Objednatele, je Zhotovitel povinen zahájit odstraňování vad neprodleně, a to nejpozději do 48 hodin od oznámení vady. Ve stejné lhůtě je Zhotovitel povinen předložit písemný plán nápravy závažných vad. Marné uplynutí této lhůty se považuje za podstatné porušení Smlouvy. Není-li dohodnuto jinak, probíhá odstraňování vad v místě instalace Díla, nebo v Místě Díla a na náklady a riziko Zhotovitele. Zhotovitel je povinen započít s odstraněním vady i tehdy, namítá-li, že za vadu neodpovídá nebo že nejde o vadu. Objednatel je oprávněn závazně určit způsob a rozsah nápravy. Má-li Zhotovitel za to, že zvolený postup je nevhodný, upozorní na to Objednatele písemně bez zbytečného odkladu. Nebude-li vada odstraněna ve lhůtě dle tohoto článku (nebo ve lhůtě písemně dohodnuté), je Objednatel oprávněn vadu odstranit sám nebo prostřednictvím třetí osoby a uplatnit veškeré účelně vynaložené náklady vůči Zhotoviteli, který je uhradí v plném rozsahu do 15 kalendářních dní od doručení výzvy Objednatele, příp. třetí osoby, která odstranění vady provedla. Právo Objednatele zvolit slevu podle čl. 9.3.3 zůstává zachováno i v případě, že vada byla již odstraněna Zhotovitelem nebo jeho určenou třetí osobou.
- 9.5. **Důsledky neodstranění vady:** Neodstraní-li Zhotovitel vadu ve lhůtách dle čl. 9.4, nebo po prvním neúspěšném pokusu o opravu, je Objednatel oprávněn změnit svou volbu nároku. Toto právo vzniká Objednateli i tehdy, vyjde-li najevo, že odstranění vady je nemožné, nebo jsou s ním spojeny nepřiměřeně vysoké náklady.
- 9.6. **Další práva a nároky při vadnosti plnění:** Uplatnění práv z vadného plnění, včetně záruky za jakost dle čl. 6.2, nevylučuje právo Objednatele na náhradu škody, smluvní pokuty, ani dalších práva ze Smlouvy nebo právních předpisů. Smluvní strany se odchýlně od § 1925 občanského zákoníku dohodly, že uspokojení, kterého může Objednatel dosáhnout uplatněním práva z vadného plnění, může dosáhnout i z jiného právního titulu.

- 9.7. **Zadržné:** Až do odstranění všech vad je Objednatel oprávněn pozastavit platbu Ceny Díla nebo její příslušnou část a zadržet tak přiměřenou část Ceny Díla.
- 9.8. **Pojištění:** Zhotovitel je povinen na svůj účet, riziko a odpovědnost zřídit a udržovat v platnosti od okamžiku uzavření Smlouvy až do uplynutí záruční doby Díla pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou činností Zhotovitele při provádění Díla a vadou Díla v rozsahu pojistného krytí „all risks“ s minimálním limitem 5.000.000 Kč na jednu škodní událost a pojištění čisté finanční škody minimálně 500.000 Kč, neurčí-li Smlouva vyšší limity. Na žádost Objednatele Zhotovitel předloží potvrzení o pojištění. Nesplnění této povinnosti je podstatným porušením Smlouvy.

## 10. BOZP, PO a OŽP

- 10.1. **Dodržování právních předpisů:** Dodržování zásad ochrany životního prostředí, BOZP a požární ochrany je zásadní prioritou Objednatele. Zhotovitel, včetně jeho subdodavatelů, je povinen plnit veškeré právní předpisy, závazné technické normy a interní předpisy Objednatele a pokyny jeho pověřených osob. Za jejich plnění je plně odpovědný Zhotovitel, který tak činí na své náklady a riziko. Před zahájením plnění se Zhotovitel seznámí s dokumenty a dalšími předpisy na úseku ochrany životního prostředí, BOZP a požární ochrany, které mu Objednatel zpřístupní. Těmito dokumenty je Zhotovitel povinen se řídit a zajistí totéž u všech osob a subdodavatelů podléjících se na provádění Díla.
- 10.2. **Organizace BOZP:** Zhotovitel zajistí splnění veškerých povinností na úseku BOZP, zejména identifikaci rizik, bezpečné pracovní a havarijní postupy, potřebná školení, ochranné pomůcky, lékařské prohlídky, oprávnění a revize zařízení. Vstup na pracoviště, na kterém je Dílo prováděno, je podmíněn splněním místních pravidel, viditelnou identifikací osob a respektováním vyhrazených zón a únikových cest. Při souběžných činnostech více zaměstnavatelů Zhotovitel zajišťuje koordinaci BOZP a vzájemnou informovanost o rizicích a opatřeních.
- 10.3. **Předání pracoviště:** Pokud je Dílo prováděno v místě určeném Objednatelem, nesmí být provádění Díla zahájeno bez protokolárního předání místa provedení Díla Objednatelem. Jakékoli překážky bránící zahájení provádění Díla je Zhotovitel povinen zdokumentovat a neprodleně písemně oznámit Objednateli.
- 10.4. **Práce se zvýšeným rizikem:** Činnosti se zvýšeným rizikem (zejm. práce ve výškách, v uzavřených prostorech, práce se zvýšeným požárním nebezpečím, manipulace s nebezpečnými látkami) je Zhotovitel povinen provádět způsobem, který neohrožuje život a zdraví osob a majetek. Zhotovitel je zejm. povinen se řídit ustanoveními vyhlášky č. 246/2001 Sb., příp. dalšími předpisy. O přijatých opatřeních a postupech je Zhotovitel povinen Objednatele řádně informovat.
- 10.5. **Chemické látky a směsi:** Použití chemických látek a směsí je možné jen při splnění požadavků označování, skladování a práce dle zákona č. 350/2011 Sb. Zhotovitel vede jejich seznam a na požádání jej Objednateli poskytne. Použití chemických látek může podléhat předchozímu souhlasu Objednatele.

- 10.6. **Odpady a výrobky s ukončenou životností:** Zhotovitel je původcem odpadů vzniklých jeho činností a zajišťuje třídění, evidenci a předání pouze oprávněným osobám dle zákona č. 541/2020 Sb., a na vyžádání předloží Objednateli veškeré související doklady. Vztahuje-li se na plnění zákon č. 542/2020 Sb., o výrobcích s ukončenou životností, Zhotovitel splní všechny související povinnosti.
- 10.7. **Odpadní vody a závadné látky:** Při nakládání s odpadními vodami a závadnými látkami musí Zhotovitel předcházet ohrožení nebo znečištění povrchových a podzemních vod a postupuje v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb.
- 10.8. **Dohled Objednatele:** Objednatel je oprávněn provádět kontroly dodržování povinností Zhotovitele dle tohoto čl. 10. Zhotovitel při tomto poskytne Objednateli veškerou součinnost. Zjistí-li se nedostatky, Zhotovitel je odstraní bezodkladně, nejpozději ve lhůtě stanovené Objednatelem. Pokud nedostatky Zhotovitel neodstraní, může Objednatel zajistit nápravu sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele.
- 10.9. **Odpovědnost Zhotovitele za činnost subdodavatelů:** Zhotovitel zajistí, aby jeho subdodavatelé plnili povinnosti dle tohoto čl. 10. Porušení ze strany subdodavatele se považuje za porušení Zhotovitele. Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu, újmu a náklady vzniklé porušením tohoto článku.

## 11. Duševní vlastnictví

- 11.1. **Ochrana duševního vlastnictví:** Smluvní strany se zdrží jakéhokoli jednání, které by porušovalo práva duševního vlastnictví nebo dobrou pověst druhé strany. Zhotovitel prohlašuje a odpovídá, že Dílo neporušuje práva třetích osob.
- 11.2. **Duševní vlastnictví Zhotovitele:** Jakékoli užití průmyslových práv nebo jiných práv duševního vlastnictví Objednatele Zhotovitelem je možné pouze na základě předchozího písemného souhlasu Objednatele nebo na základě samostatné licenční smlouvy.

## 12. Protikorupční doložka a Informační bezpečnost Subdodavatelů

- 12.1. **Protikorupční dokumentace:** Objednatel se řídí svou protikorupční dokumentací a souvisejícími interními předpisy. Protikorupční dokumentace je vymezen zejména těmito dokumenty:
- 12.1.1. Protikorupčním programem spol. OMEXOM ELEKTROTRANS a.s. ze dne 1.4.2025 ve znění pozdějších změn (dále jen „**Protikorupční program**“);
- 12.1.2. Deklarace protikorupčního programu spol. OMEXOM ELEKTROTRANS a.s. ze dne 1.4.2025 ve znění pozdějších změn (dále jen „**Deklarace protikorupčního programu**“);
- a
- 12.1.3. Protikorupční desatero spol. OMEXOM ELEKTROTRANS a.s. ve znění pozdějších změn (dále jen „**Protikorupční desatero**“).

(společně dále jen „**Protikorupční dokumentace**“)

Aktuální znění Protikorupční dokumentace je dostupné na webu Objednatele <https://www.elektrotrans.cz/> v sekci „O společnosti“ na záložce „Compliance“. Zhotovitel potvrzuje, že se s Protikorupční dokumentací seznámil a bezvýhradně ji dodržuje.

12.2. **Zákaz korupčního jednání:** Zhotovitel (včetně jeho zaměstnanců a zprostředkovatelů) se zdrží jakéhokoli korupčního jednání, zejména nabídky, slibu, poskytnutí či přijetí jakékoliv nepatřičné výhody (peníze, dary, služby, informace), a to přímo i nepřímo (prostřednictvím třetích osob), včetně tzv. facilitačních plateb a jednání ve střetu zájmů. Dary a pohoštění jsou přípustné pouze v symbolické hodnotě, transparentně, v souladu s Protikorupční dokumentací a nikdy nesmí směřovat k ovlivnění rozhodování Zhotovitele. Zhotovitele se zavazuje dodržovat příslušné právní předpisy.

12.3. **Systémové zajištění a kontrola:** Zhotovitel zavede a udržuje vhodné interní kontroly, školení a procesy k prevenci korupce, zajistí soulad svých subdodavatelů a zprostředkovatelů, a na žádost Objednatele poskytne přiměřené prohlášení o shodě nebo relevantní podklady pro ověření plnění v rozsahu přiměřeném povaze plnění.

12.4. **Oznámení a ochrana oznamovatelů:** Má-li některá strana podezření na porušení Protikorupční dokumentace, bezodkladně oznámí tuto skutečnost Objednateli prostřednictvím Etické linky na adrese [www.elektrotrans.cz/whistleblowing/](https://www.elektrotrans.cz/whistleblowing/), prostřednictvím e-mailu na adresu [whistleblowing@elektrotrans.cz](mailto:whistleblowing@elektrotrans.cz), nebo korespondenčně na adresu OMEXOM ELEKTROTRANS a.s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 – Jinonice. Objednatel prohlašuje, že nikdo nebude z jeho strany vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční jednání, neetické jednání, a/nebo upozorní na střet zájmů.

12.5. **Informační bezpečnost Subdodavatelů:**

12.5.1. Dodavatel odpovídá za to, že veškeré osoby a subjekty, které se podílejí na poskytování sjednaného plnění (Subdodavatelé), budou dodržovat minimálně stejnou úroveň informační bezpečnosti a ochrany dat, jaká je požadována po Dodavateli dle těchto VOP a souvisejících smluvních dokumentů.

12.5.2. Dodavatel zajistí, aby povinnosti týkající se informační bezpečnosti byly smluvně přeneseny i na jeho Subdodavatele a aby tyto Subdodavatelé poskytovali přiměřenou součinnost při kontrolách, auditech nebo při řešení bezpečnostních incidentů týkajících se poskytované služby.

12.5.3. Dodavatel je povinen informovat OMEXOM ELEKTROTRANS a.s. o zapojení nového Subdodavatele nebo o změnách u stávajících Subdodavatelů, pokud mohou mít dopad na zajištění informační bezpečnosti. Dodavatel odpovídá za činnost Subdodavatelů, jako by ji prováděl sám.

### 13. Mlčenlivost

13.1. **Důvěrné informace:** Veškerá ustanovení a podmínky Smlouvy a těchto Obchodních podmínek, jakož i jakékoli informace a dokumenty, které jedna smluvní strana (dále jen „Příjemce“) obdrží od druhé strany (dále jen „Poskytovatel“) v souvislosti se Smlouvou (dále jen „Důvěrné informace“), jsou důvěrné. Příjemce je nesmí zveřejnit ani zpřístupnit třetím

osobám ani je užít k jinému účelu, než je plnění Smlouvy. Příjemce zajistí, že Důvěrné informace budou chráněny alespoň stejnou péčí, jakou chrání své vlastní důvěrné informace, nejméně však s odbornou péčí.

13.2. **Povolené zpřístupnění:** Předchozí souhlas Poskytovatele se nevyžaduje, pokud je zpřístupnění:

13.2.1. Výslovně povoleno Smlouvou nebo jiným ujednáním;

13.2.2. Vyžadováno právními předpisy nebo příslušnými orgány. V takovém případě Příjemce, pokud mu v tom nebrání právní povinnost, předem písemně informuje Poskytovatele za účelem koordinace;

13.2.3. Učiněno vůči zaměstnancům, členům podnikatelské skupiny nebo poradcům Příjemce, kteří jsou vázáni povinnostmi mlčenlivosti alespoň v rozsahu tohoto článku;

13.2.4. Nezbytné v soudním, správním či rozhodčím řízení k uplatnění či obraně práv ze Smlouvy;

13.2.5. Informace je či se stala veřejně přístupnou jinak než porušením této povinnosti Příjemcem; nebo

13.2.6. Informace byla Příjemci prokazatelně známa před jejím poskytnutím Poskytovatelem nebo byla nezávisle vyvinuta bez použití Důvěrných informací.

13.3. **Doba trvání:** Povinnost mlčenlivosti trvá po dobu účinnosti Smlouvy a dále po dobu 5 let po jejím ukončení.

13.4. **Porušení mlčenlivosti:** Dozví-li se Příjemce o narušení nebo důvodném podezření na narušení povinnosti mlčenlivosti, bezodkladně o tom písemně informuje Poskytovatele a poskytne mu potřebnou součinnost k nápravě. Porušení tohoto článku je podstatným porušením Smlouvy a není tímto dotčeno právo Poskytovatele na náhradu škody a na smluvní pokutu.

#### 14. Zpracování osobních údajů

14.1. **Prohlášení stran:** Smluvní strany prohlašují, že při nakládání s osobními údaji postupují v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „**Nařízení**“ nebo též „**GDPR**“), a dále s účinností od 24.4.2019 též zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů a též i souvisejícími právními předpisy. Osobní údaje budou zpracovávány v nezbytném rozsahu, přiměřeně a pouze k účelům uvedeným ve Smlouvě nebo vyplývajícím z právních povinností. Právními tituly jsou zejména plnění Smlouvy, oprávněný zájem a splnění právních povinností. Každá strana přijme vhodná technická a organizační opatření k zajištění úrovně zabezpečení odpovídající a zajistí mlčenlivost osob jednajících jejím jménem. Při ukončení Smlouvy nebo na výzvu druhé strany dojde k vrácení nebo bezpečnému odstranění osobních údajů, nevyžaduje-li právo jejich uchování.

- 14.2. **Porušení zabezpečení:** Každá strana bez zbytečného odkladu, avšak nejpozději do 48 hodin od zjištění, písemně informuje druhou stranu o jakémkoli porušení zabezpečení osobních údajů souvisejícím s plněním Smlouvy a sdělí dostupné informace a následně poskytne druhé straně potřebnou součinnost při odstraňování následků předmětného porušení.
- 14.3. **Sdílení informací:** Zhotovitel poskytne na písemnou žádost Objednatele do 30 kalendářních dnů:
- 14.3.1. Popis přijatých technických a organizačních opatření;
  - 14.3.2. Informaci, zda a jak zpracovává předané osobní údaje;
  - 14.3.3. Údaje potřebné k naplnění informačních povinností dle čl. 14 odst. 1 a 2 GDPR;
  - 14.3.4. Potvrzení o splnění veškerých povinností, které odpovídají právům případně uplatněným subjektem údajů dle GDPR a souvisejících právních předpisů.

## 15. Smluvní pokuty a náhrada škody

- 15.1. **Obecná ujednání:** Smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné do 10 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy Objednatele. Jejich uplatnění není podmíněno vznikem škody a nezavazuje Zhotovitele povinnosti splnit dotčený závazek. Smluvní pokuty lze uplatnit současně za různá porušení těchto Obchodních podmínek nebo Smlouvy. Není-li výslovně stanoveno jinak, počítají se za každý započatý den porušení a z ceny Díla, nebo dotčené části, bez DPH dle Smlouvy. Objednatel je oprávněn smluvní pokuty započíst proti jakékoli pohledávce Zhotovitele.
- 15.2. **Prodlení s provedením Díla:** Neprovede-li Zhotovitel Dílo ve sjednané době dle Smlouvy, je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu 0,5 % z Ceny Díla, nebo dotčené části, za každý započatý den prodlení, nejvýše však do 100 % Ceny Díla.
- 15.3. **Vadné plnění:** Nesplní-li Zhotovitel povinnost provést, resp. dodat, Dílo sjednaným způsobem, se sjednanými vlastnostmi a bez vad, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 0,5 % z Ceny Díla, nebo dotčené části, za každý den do provedení, resp. dodání bezvadného Díla, nejvýše však do 100 % Ceny Díla. Tím není dotčena smluvní pokuta dle čl. **Error! Reference source not found.**
- 15.4. **Prodlení s odstraněním vady:** Nesplní-li Zhotovitel povinnost odstranit vadu včas podle Smlouvy nebo těchto Obchodních podmínek, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 0,1 % z Ceny Díla, nebo dotčené části, za každý den prodlení s odstraněním vady.
- 15.5. **Neoprávněné využití subdodavatele:** Jestli-že Zhotovitel bez předchozího souhlasu Objednatele využije při provádění Díla subdodavatele, je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu 25 % z Ceny Díla za každý jednotlivý případ porušení.
- 15.6. **Porušení povinností na úseku BOZP, OŽP a PO:** Poruší-li Zhotovitel jakoukoli povinnost na úseku BOZP, OŽP a PO dle čl. 10, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 25 % z Ceny Díla za každý jednotlivý případ porušení.

- 15.7. **Zákaz započtení, postoupení, zastavení a zadržení:** Provede-li Zhotovitel započtení, postoupení nebo zastavení pohledávky vůči Objednateli v rozporu se Smlouvou nebo těmito Obchodními podmínkami, zejm. čl. 16.1, je povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20 % z Ceny Díla za každý jednotlivý případ porušení.
- 15.8. **Mlčenlivost:** Poruší-li Zhotovitel povinnost mlčenlivosti dle čl. **Error! Reference source not found.**, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 25 % z Ceny Díla za každý jednotlivý případ porušení.
- 15.9. **Náhrada škody a nemajetková újma:** Odchylně od § 2050 občanského zákoníku se strany dohodly, že zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody v plné výši. Strany sjednávají povinnost odčinit i nemajetkovou újmu, kterou Zhotovitel odčiní v penězích, nestanoví-li Objednatel jinak.
- 15.10. **Úroky z prodlení s úhradou smluvní pokuty:** Nebude-li kterákoli smluvní pokuta dle těchto Obchodních podmínek uhrazena včas, je Zhotovitel v prodlení a je povinen zaplatit úrok z prodlení ode dne následujícího po dni splatnosti až do úplného zaplacení.

## 16. Závěrečná ustanovení

- 16.1. **Započtení, postoupení, zadržení a zastavení Zhotovitelem:** Zhotovitel je oprávněn započíst své pohledávky vůči pohledávkám Objednatele (ať ze Smlouvy nebo z jiného vztahu, včetně budoucích) výlučně s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Bez téhož souhlasu nesmí Zhotovitel postoupit, zastavit nebo jinak zatížit žádnou svou pohledávku vůči Objednateli ani převést Smlouvu nebo její část či jakékoli právo nebo povinnost ze Smlouvy vyplývající.
- 16.2. **Vyšší moc:** V případě výskytu události vyšší moci se o dobu, po kterou trvá, prodlužují lhůty pro plnění povinností stanovených Smlouvou a těmito Obchodními podmínkami. Zhotovitel je povinen o výskytu a zániku události vyšší moci bez zbytečného odkladu Objednatele písemně informovat, jinak není oprávněn se jí dovolávat. Za událost vyšší moci nejsou považovány zejména takové události jako je stávka, výlučka, prodlení subdodavatelů, platební neschopnost, nedostatek pracovních sil nebo materiálu, změna měnového kurzu, inflace, deflace, intervence ČNB, finanční krize atd. atp.
- 16.3. **Řešení sporů:** Případné spory mezi Zhotovitelem a Objednatelem vyplývající ze Smlouvy, nebo s ní souvisejících, nebo těchto Obchodních podmínek, budou rozhodovány podle § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, u soudu, který je obecným soudem Objednatele v době podání žalobního návrhu.
- 16.4. **Ostatní ujednání:** Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 a § 1766 občanského zákoníku. Uzavřením Smlouvy smluvní strany stvrzují, že jsou v rámci právního vztahu založeného Smlouvou podnikatelé a žádná z nich se nepovažuje za slabší smluvní stranu. Smluvní strany se v souladu s § 1801, věty druhé, občanského zákoníku dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 1799, § 1800, § 1980 a § 2000 občanského zákoníku.

- 16.5. **Částečná neplatnost:** Je-li nebo stane-li se některé ustanovení Objednávky, Smlouvy nebo těchto Obchodních podmínek neplatné či neúčinné, nedotýká se to platnosti a účinnosti ostatních ustanovení. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením novým, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu původního ustanovení.
- 16.6. **Rozhodné právo:** Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající ze Smlouvy se řídí výlučně právním řádem České republiky. Právní vztahy smluvních stran výslovně neupravené Smlouvou a těmito Obchodními podmínkami se řídí zejména občanským zákoníkem.
- 16.7. **Elektronické a listinné doručování:** Veškerá právní jednání a úkony učiněné prostřednictvím elektronické pošty na kontaktní elektronickou adresu (e-mail), se považují za doručena nejpozději třetí pracovní den ode dne odeslání. Za kontaktní elektronickou adresu Zhotovitele se považuje i elektronická adresa, ze které Přijal Objednávku.
- 16.8. **Platnost a účinnost Obchodních podmínek:** Tyto Obchodní podmínky, verze 2, nabývají platnosti a účinnosti od 7.04.2026. Objednatel si vyhrazuje právo provádět změny těchto Obchodních podmínek. Změnou Obchodních podmínek není dotčen závazkový vztah, který vznikl v době platnosti a účinnosti předchozí verze Obchodních podmínek.

V Praze dne 7.4.2026

Ing. Martin Zeman, předseda představenstva

Milan Fiala, místopředseda představenstva